

Муниципальное бюджетное  
дошкольное образовательное  
учреждение «Детский сад  
комбинированного вида №29 г.  
Лениногорска» муниципального  
образования «Лениногорский  
муниципальный район» Республики  
Татарстан



Татарстан Республикасы “Лениногорск  
муниципаль районы” муниципаль  
берәмлеге “Лениногорск шәһәренен  
29нче санлы балалар бакчасы”  
муниципаль бюджет мәктәпкәчә  
белем бирү учреждениесе

423250, Республика Татарстан, г.Лениногорск, улица Куйбышева, дом 23а.  
Тел. 8(85595)5-15-80 e-mail: [lendou29@mail.ru](mailto:lendou29@mail.ru)

«Утверждаю»

Заведующий МБДОУ «Детский сад  
комбинированного вида №29»

\_\_\_\_\_ С.В.Корытко

Введено в действие Приказом

№ 57-ОД от «30» апреля 2026 г.

## **План подготовки к отопительному сезону 2026-2027 г. в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)**

### 1. Общие сведения

1	Адрес образовательного учреждения	муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение “Детский сад комбинированного вида №29 г. Лениногорска” муниципального образования “Лениногорский муниципальный район” Республики Татарстан
2	Организация, осуществляющая управление	Лениногорские тепловые сети
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1986г
4	Площадь помещений, м.кв.	2074
5	Теплоснабжающая организация	ООО «Лениногорские тепловые сети»
6	Материал стен	Кирпич,
7	Наличие подвала / цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	центральное

<b>11</b>	Схема отопления	имеется
<b>12</b>	Система ГВС	имеется
<b>13</b>	Материал трубопроводов система	Металлопластик, железо
<b>14</b>	Схема центрального теплоснабжения	имеется
<b>15</b>	Система газоснабжения	отсутствует

## 2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

<b>1</b>	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024г.г.	203
	2024-2025г.г.	200
	2025-2026г.г.	
<b>2</b>	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2023-2024г.г.	-12,8
	2024-2025г.г.	-12,8
	2025-2026г.г.	
<b>3</b>	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Г калл, (при наличии прибора учета)	
	2023-2024г.г.	381,876
	2024-2025г.г.	462,915
	2025-2026г.г.	
<b>4</b>	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
<b>5</b>	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
<b>6</b>	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
<b>6.1</b>	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
<b>6.2</b>	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-
<b>6.3</b>	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
	2025-2026г.г.	-

<b>7</b>	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
<b>8</b>	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	
	2024-2025г.г.	-

### 3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.3	Проведение промывки водоподогревателя в присутствии представителя	-
3.4	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июнь 2026г.
3.5	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя	Июнь 2026г.
3.6	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов горячего - водоснабжения в присутствии представителя	-
3.7	Проведение работ по заполнению системы теплоснабжения химической водой	-
3.8	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	-
3.9	Проведение поверки приборов учета ТЭ -2024г	
3.10	Проверка целостности теплоизоляции теплового ввода, водоподогревательной установки, труб	Июль 2026г.
3.11	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Июнь 2026г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора на аварийно- диспетчерское обслуживание	Июнь 2026г.
3.13	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с .....	Июнь 2026г.
3.14	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с.....	Июнь 2026г.
3.15	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления с .....	Июнь 2026г.
3.16	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	Июнь 2026г.
3.17	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования	-
3.18	Проверка вентиляционных каналов	Июнь 2026г.
3.19	Подготовка паспорта готовности МБДОУ «Д/с №29» к работе в осенне-зимний период 2026-2027г.г.	Июль 2026г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2	АКТ о проведении гидравлических испытаний водоподогревателя	-
4.3	АКТ о проведении промывки водоподогревателя	-
4.4.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2026г.
4.5	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Июнь 2026г.
4.6	АКТ о проведении гидравлических испытаний трубопроводов горячего водоснабжения	-
4.7	АКТ на заполнение системы теплоснабжения потребителя	Июнь 2026г.
4.8	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	Июнь 2026г.
4.9	АКТ о поверки прибора учета ТЭ №С-ДЕ 13-07-2023/261786145	Июнь 2026г.
4.10	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Август 2026г.
4.11	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	Август 2026г.
4.12	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	Август 2026г.
4.13	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	-
4.14	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	-
4.15	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования в многоквартирном доме	-
4.16	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования в многоквартирном	-
4.17	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	-
4.18	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2026-2027г.г.	Август 2026г.